

PARIS 17

5 RUE DU DOBROPOL

APPARTEMENT OU PROFESSION LIBÉRALE EN RDC, 35M2,
PORTE DES TERNES



CONTACT : STÉPHANE HAUVETTE



sh@concordim.fr



06 77 95 97 50

380 000 €

CONCORDIM

25, rue Godot de Mauroy - 75009 Paris

Tel : +33 (0)1 42 65 60 60

contact@concordim.fr



35.32 m²



1 pièce



0^{er} étage



Avec ascenseur

Porte des Ternes, un charmant appartement en rez de chaussée, haut de plafond, clair et calme, et séparé de la rue par un large parterre planté et fleuri.

Utilisé à l'heure actuelle en cabinet d'ostéopathie, il est composé d'une pièce à vivre de 18m² (consultation), d'une petite pièce de 7.5m² (salle d'attente), d'une cuisine et d'une salle de bains. Il pourra être très facilement utilisé en habitation. Rafraichissement à prévoir.

Vendu avec une cave.



CONCORDIM

25, rue Godot de Mauroy - 75009 Paris

Tel : +33 (0)1 42 65 60 60

contact@concordim.fr



VUE DU REZ DE CHAUSÉE





Diagnostics énergétiques

Diagnostic de performance énergétique

Classe **E**

279 kWhEP/m².an

Indice d'émission de gaz à effet de serre

Classe **E**

59 kgeqCO₂/m².an