

# BOULOGNE BILLANCOURT

36 RUE EMILE LANDRIN

BUREAUX REZ-DE-CHAUSSÉE, BOULOGNE BILLANCOURT



CONTACT : STÉPHANE HAUVETTE



[sh@concordim.fr](mailto:sh@concordim.fr)



0677959750

260 000 €

**CONCORDIM**

25, rue Godot de Mauroy - 75009 Paris

Tel : +33 (0)1 42 65 60 60

[contact@concordim.fr](mailto:contact@concordim.fr)



30.57 m<sup>2</sup>



2 pièces



0<sup>er</sup> étage



Sans ascenseur

Boulogne Billancourt à proximité du métro Marcel Sembat, à vendre un local commercial idéal pour Bureau, Para Médical, Coach...

Ce local en rez de chaussée, dans une copropriété élégante, est en très bon état.

Chauffage Collectif.



**CONCORDIM**

25, rue Godot de Mauroy - 75009 Paris

Tel : +33 (0)1 42 65 60 60

[contact@concordim.fr](mailto:contact@concordim.fr)



## Diagnostique énergétique

Diagnostic de performance énergétique

Classe **F**

**387** kWhEP/m<sup>2</sup>.an

Indice d'émission de gaz à effet de serre

Classe **F**

**84** kgeqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an